

№ п/п	Наименование работы (услуги)	Единиц а измерен ия работы (услуги)	Цена (стоимость) единицы работы (услуги), руб.	По перечню работ (услуг)		Выполнено	
				Количе ство единиц работы (оказан ной услуги)	Стоимость работы (оказанной услуги), руб. (произведени е граф 4 и 5)	Количе ство единиц работы (оказан ной услуги)	Стоимость работы (оказанной услуги), руб. (произведени е граф 4 и 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений							
1.1	Техническое обслуживание систем электроснабжения, систем отопления, водоснабжения и водоотведения	м ²	5,85	14538,80	680415,84	14538,80	680415,84
2. Аварийно-диспетчерское обслуживание							
2.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	м ²	1,00	14538,80	116310,40	14538,80	116310,40
3.							
3. Содержание придомовой территории и общего имущества							

3.1	Уборка придомовой территории	м ²	3,20	14538,80	372193,28	14538,80	372193,28
3.2	Уборка мест общего пользования	м ²	3,30	14538,80	383824,32	14538,80	383824,32
3.3	Дезинсекция и дератизация	м ²	0,16	14538,80	18609,66	14538,80	18609,66
4. Услуги специализированных организаций							
4.1	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	м ²	3,50	14538,80	407086,40	14538,80	407086,40
4.2	Техническое обслуживание домофонов	м ²	0,76	14538,80	88395,90	14538,80	88395,90
4.3	Техническое обслуживание коллективной антенны	м ²	0,32	14538,80	37219,33	14538,80	37219,33
4.4	Обслуживание автоматических ворот (паркинг)	м ²	0,48	14538,80	55828,99	14538,80	55828,99
4.5	Обслуживание системы видеонаблюдения	м ²	0,48	14538,80	55828,99	14538,80	55828,99
4.6	Обслуживание шлагбаума	м ²	0,27	14538,80	31403,81	14538,80	31403,81
Итого				-	2247116,92	-	2247116,92

2. За отчетный период выполнены следующие работы по текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме:

Остаток (перерасход (сальдо) денежных средств на финансирование текущего ремонта на 1 января отчетного периода: -2039800,41 руб.

Общий объем денежных средств, подлежащий внесению собственниками помещений в многоквартирном доме в качестве платы за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в составе платы за содержание жилого помещения, за отчетный период: 290776,00 руб.

Стоимость работ по текущему ремонту, выполненных за отчетный период: 892963,19 руб.

Остаток (перерасход (сальдо) денежных средств на финансирование текущего ремонта на 31 декабря отчетного периода: -2641987,60 руб.

№ п/п	Наименование работы	Основание проведения работы	Стоимость работы по текущему ремонту общего имущества, руб.	Объем выполненных работ с единицами измерения	Реквизиты акта выполненных работ или адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», где размещен такой акт, при наличии подписанного акта
1	2	3	4	5	6
	Восстановление системы электроснабжения 2 подъезд	Смета	144100,00		Акт №1 от 21.12.2024

	Косметический ремонт 2 подъезд	Дефектная ведомость	435080,27		Акт №1 от 31.03.2025
	Монтажные и пусконаладочные работы по восстановлению СКУД 2 подъезд	Смета	198969,00		УПД №6 от 01.02.2025
	Корпус щита этажного 4кв. модификация (1010х950х160), ниша 920х860х140	Дефектная ведомость	8197,45	1шт.	УПД №897 от 14.01.2025
	Корпус щита этажного 4кв. модификация (1010х950х160), ниша 920х860х140	Дефектная ведомость	49184,70	6шт.	УПД №2429 от 21.01.2025
	Устройство защитного отключения УЗО ВД1-63 2Р 40А 30мА	Дефектная ведомость	22831,51	17шт.	УПД №2429 от 21.01.2025
	Устройство защитного отключения УЗО ВД1-63 2Р 40А 30мА	Дефектная ведомость	5372,12	4шт.	УПД №2947 от 23.01.2025
	Провод монтажный ПуВнг(А)-LS 1х6,0 желто-зеленый	Дефектная ведомость	3175,00	50м	УПД №4046 от 29.01.2025
	Лист Х/К 1 1,25м 2,5м	Дефектная ведомость	9469,98	0,104т	УПД №38727/102502 от 07.02.2025
	Светильник светодиодный ЛУЧ-220-С 103ФА	Дефектная ведомость	16583,16	10шт.	УПД №1 от 11.02.2025
Итого			892963,19	-	-

3. Стоимость услуг по управлению многоквартирным домом, оказанных за отчетный период: 418717,44 руб.

4. Сведения о претензионно-исковой работе в отношении собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, имеющих задолженность по оплате за жилое помещение и (или) коммунальные услуги:

№ п/п	Количество направленных претензий потребителям-должникам	Количество направленных исковых заявлений, заявлений на выдачу судебного приказа	Общая сумма поступивших денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам, поданным в отчетном периоде и исполненных в принудительном порядке, в том числе исполненных после отчетного периода
1	2	3	4
	143	18	217144,25

--	--	--	--

5. Сведения о начислениях лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, собственникам и нанимателям помещений в многоквартирном доме за выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, в том числе за оказанные дополнительные услуги (оказываемые на основании решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме), о поступлении средств от собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме за указанные работы (услуги) за отчетный период:

№ п/п	Вид платежа	Задолженнос ть на начало отчетного периода, руб.	Размер начисленных средств, руб.	Размер поступивших средств, руб.	Задолженнос ть на 1 января периода, следующего за отчетным, руб.
1	2	3	4	5	6
1	Платежи собственников помещений в многоквартирном доме	1333753,86	4329388,90	4253576,36	1409566,40
2	Платежи нанимателей помещений в многоквартирном доме				
Итого					